

Provincia di Vercelli

**Declassificazione e cessione in demanio al Comune di Santhià dei tratti interni all'abitato di S.P. 40 "Santhià - Alice Castello" e di S.P. 3 "Saluggia - Gattinara"**

**AREA VIABILITÀ – EDILIZIA – POLIZIA PROVINCIALE – TRASPORTI –  
PROTEZIONE CIVILE  
Servizio Viabilità**

**PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA  
DALLA PROVINCIA DI VERCELLI AL COMUNE DI SANTHIA'  
DEI SEGUENTI TRATTI DI STRADA:**

- **SP 40 "Santhià – Alice Castello" (da Corso Sant'Ignazio fino all'innesto con SP 98 "Raccordo SP 40 – SP 143")**
- **SP 3 "Saluggia – Gattinara" (Corso 2 Giugno, Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con SP 143 "del Vercellese")**

**PREMESSO:**

- che con nota prot. n. 1638 del 23/01/2020 la Provincia di Vercelli, facendo seguito ad accordi intercorsi, ha chiesto conferma al Comune di Santhià in merito alla disponibilità ad acquisire in demanio i tratti interni all'abitato della Strada Provinciale 40 da corso Sant'Ignazio fino all'innesto con Strada Provinciale 98 e della Strada Provinciale 3 (Corso 2 Giugno, Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con Strada Provinciale 143" del Vercellese")) dichiarando la disponibilità come contropartita ad eseguire lavori concordati di rifacimento della pavimentazione bituminosa del tratto di Strada Provinciale 40 in abitato e di rappezzi di modeste dimensioni in Corso 2 Giugno.
- che il Comune di Santhià, così come risulta dalle note agli atti d'ufficio,, ha confermato la disponibilità ad acquisire in demanio i tratti interni all'abitato della Strada Provinciale 40 "Santhià – Alice Castello" (da corso Sant'Ignazio fino all'innesto con Strada Provinciale 98) e della Strada Provinciale 3 (Corso 2 Giugno, Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con Strada Provinciale 143" del Vercellese") in quanto ritenute di valenza locale;
- che la Provincia di Vercelli, come da intese intercorse, ha provveduto alla realizzazione delle opere di bitumatura lungo la SP 40 "Santhià – Alice Castello, dal km 0+000 al km 1+670 (da corso Sant'Ignazio fino all'innesto con Strada Provinciale 98"Raccordo SP 40- SP 143" del Vercellese");
- che il Comune di Santhià, lungo lo stesso tratto di Strada Provinciale 40 sopra menzionato, ha provveduto a alla realizzazione delle opere di segnaletica orizzontale;
- che il tratto di Strada Provinciale 3 (Corso 2 Giugno, Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con Strada Provinciale 143" del Vercellese") è in completa gestione, per la manutenzione, del Comune di Santhià;
- che il Comune di Santhià, con Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 in data 03/06/2020 (trasmesso alla Provincia con nota del 17/06/2020, prot. 12775 e pervenuto in pari

- data), ha deliberato in tal senso in merito all'acquisizione nel demanio delle strade comunali dei due tratti stradali in questione;
- che il Comune di Santhià, con Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 in data 25/06/2020 (trasmesso alla Provincia con nota prot. 0009324 del 02/07/2020, pervenuta in pari data prot. 13915), ha deliberato di integrare la propria deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 03/06/2020 attraverso una formulazione corretta e conclusiva degli accordi intercorsi tra le amministrazioni comunale e provinciale avendo ommesso nell'elenco delle strade per mero errore materiale la strada "Corso 2 Giugno", riscrivendone il dispositivo in merito all'acquisizione nel demanio delle strade comunali dei due tratti stradali in questione;
  - che la Provincia di Vercelli, con Deliberazione del Consiglio Provinciale prot. n. 19 del 05/08/2020, accogliendo quanto proposto dal Comune di Santhià, ha disposto la cessione al demanio del Comune di Santhià due tratti di strada in questione nonché la declassificazione a comunale degli stessi, ai sensi degli artt. 3 e 4 del D.P.R. 16.12.1192 e dell'artt. 2 del D. Lgs. 30/04/1992 n. 285;
  - che il Comune di Santhià si impegna, dalla data della firma del presente verbale, ad assumere nel proprio demanio i suddetti tratti di strada.

-----

Quanto sopra premesso, a seguito dei preventivi accordi intercorsi tra la Provincia di Vercelli ed il Comune di Santhià:

l'anno **Duemilaventi** il giorno **06** del mese di **Ottobre** sono convenuti, presso il Comune di Santhià, i Signori:

per la Provincia di Vercelli (di seguito chiamata semplicemente Provincia):

- Il Dirigente dell'Area- Viabilità – Edilizia – Polizia provinciale- Trasporti – Protezione civile: Ing. Marco ACERBO, autorizzato alla stipula del presente atto ai sensi dell'art. 107 del del D.L.vo 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

per il Comune di Santhià (di seguito chiamato semplicemente Comune):

- Il Responsabile del Settore Tecnico: Arch. Alessandra CORRADINO, nominato con Decreto Sindacale n° 4 dell' 08/01/2020

-----

I suddetti Signori hanno percorso i tratti di strada suindicati, facendo le seguenti constatazioni:

### **S.P. 40 "Santhià – Alice Castello" dal km 0+000 al km 1+670**

#### **Corso Sant'Ignazio**

#### **TRACCIATO**

Il tracciato stradale si sviluppa in pieno centro abitato, dal km. 0.000, dall'innesto con Piazza Aldo Moro e Piazza Vittorio Veneto, fino al km 1+670, all'innesto con SP98 "Raccordo SP40-SP143" (innesto escluso), in corrispondenza del ponticello sul canale Depretis che si intende compreso. La lunghezza complessiva del tracciato è di circa m 1.670.

In tale tratto, percorrendola come sopra detto, si innestano n.. 22 strade tra cui si citano alcune vie principali: Via Vittorio Alfieri, sul lato destro e Piazza Papa Giovanni XXII, sul lato sinistro, Via Gabriele d'Annunzio sul lato destro e Via Raffaello Sanzio sul lato sinistro, e Via Eugenio Montale sul lato destro e Via Cristoforo Colombo sul lato sinistro.

#### **PIANO VIABILE**

Il piano viabile, con pavimentazione bitumata (carreggiata) è costituito da una corsia per senso di marcia e presenta una larghezza compresa tra 12,90 e 10,00 m, restringendosi a 10 m in corrispondenza dell'innesto, regolato da semaforo, con Via Eugenio Montale sul lato destro e Via Cristoforo Colombo sul lato sinistro in direzione di uscita dal centro abitato.

L'ultimo intervento di rifacimento completo del manto stradale (fresatura e tappeto d'usura) tra il km 0+000 e il km 1+000 è stato effettuato nel 2020, mentre lungo il tratto restante tra il km 1+000 ed il km 1+670 è stato oggetto di similare intervento nei precedenti tre anni.

Trattandosi di strada interna all'abitato, esternamente alla carreggiata presenta alcuni tratti di marciapiede e alcuni tratti di banchina (bitumata o in terra).

Sono presenti, inoltre, anche se non rilevabili con precisione, in percorrenza sotto la carreggiata e/o sotto le banchine, le linee dei servizi primari (acqua, fognatura, elettricità, telefono, gas); sono presenti anche pali per l'illuminazione pubblica stradale.

#### OPERE D'ARTE

Non sono presenti opere d'arte particolari.

#### SEGNALETICA STRADALE

Lungo il tracciato è presente la regolare segnaletica, sia orizzontale che verticale, come da vigente Codice della Strada, in essere al momento del verbale di consegna.

### **S.P. 3 "Saluggia – Gattinara" dal km 22+500 al km 24+610**

**Corso 2 Giugno, Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con SP 143 "del Vercellese"**

#### TRACCIATO

Il tracciato stradale si sviluppa interamente all'interno del centro abitato, con inizio ubicato a m. 52 dalla proiezione orizzontale del limite sud del sottopasso autostradale in corrispondenza dell'inizio del centro abitato e con prosecuzione in Via G. Matteotti, Piazza Aldo Moro, Piazza Vittorio Veneto, Via A. Gramsci, Corso Sempione fino all'innesto con la con la SP 143 "del Vercellese", in corrispondenza del semaforo.

La lunghezza complessiva del tracciato è di circa m 2.110.

#### PIANO VIABILE

Il piano viabile, con pavimentazione bitumata (carreggiata) è costituito da una corsia per senso di marcia e presenta una larghezza compresa tra 9,50 e 10,70 m, con una larghezza media di 10,10 m considerando che essa comprenda una larghezza di 8, 10 m e 1 m di larghezza per le banchine, per ogni lato. Il piano viabile presenta pavimentazione con cubetti di porfido lungo il tratto di Via Giacomo Matteotti, in corrispondenza dell'innesto di Corso 2 Giugno sulla sopraccitata via e l'innesto con Via Torino, sul lato destro.

L'ultimo intervento di rifacimento completo del manto stradale (fresatura e tappeto d'usura) è stato effettuato nel 2020, lungo il tratto corrispondente alla proiezione dell'impalcato ed il sovrappasso autostradale, sito lungo Corso 2 Giugno

Trattandosi di strada interna all'abitato, esternamente alla carreggiata presenta alcuni tratti di marciapiede e alcuni tratti di banchina (bitumata o in terra).

Sono presenti, inoltre, anche se non rilevabili con precisione, in percorrenza sotto la carreggiata e/o sotto le banchine, le linee dei servizi primari (acqua, fognatura, elettricità, telefono, gas); sono presenti anche pali per l'illuminazione pubblica stradale nonché. E' presente anche una linea aerea d'illuminazione pubblica lungo Via Giacomo Matteotti e Corso Sempione.

#### OPERE D'ARTE

Non sono presenti opere d'arte particolari.

#### SEGNALETICA STRADALE

Lungo il tracciato è presente la regolare segnaletica, sia orizzontale che verticale, come da vigente Codice della Strada, in essere al momento del verbale di consegna.

#### BARRIERE STRADALI

Sono presenti barriere stradali lungo Corso 2 Giugno, in corrispondenza dell'attraversamento sul Naviglio d'Ivrea.

-----

Si precisa pertanto che la consegna al Comune di Santhià, di cui al presente Verbale si riferisce a tutta la consistenza fin qui in giurisdizione alla Provincia di Vercelli.

La consegna comprende tutte le pertinenze stradali, le aree costituenti reliquati provenienti da rettifiche di tracciato e non cedute ai proprietari limitrofi.

Non esistendo, lungo tutte le estese stradali in questione, materiali per usi manutentori quali pietrisco, pietrischetto, leganti od altro, non viene redatto ed allegato nessun verbale di accertamento o di misurazione.

Resta peraltro inteso nel modo più esplicito che Comune di Santhià, per i relativi tratti in acquisizione, rimane estraneo a qualsiasi lite o vertenza sorta, o che stia per sorgere, per qualsiasi causa in dipendenza dalla gestione tenuta dalla Provincia di Vercelli prima della data di consegna.

Nessun onere o responsabilità farà quindi carico al Comune di Santhià, in qualità di nuova Amministrazione competente, per tali contestazioni, come pure resta ovviamente alla Provincia di Vercelli, in qualità di Amministrazione precedente, l'obbligo e l'onere di soddisfare ogni qualsiasi debito e definire qualunque divergenza, lite o vertenza in conseguenza di lavori, attività, iniziative, interventi (comprese eventuali espropriazioni), cui sia addivenuto da parte di essa, o comunque durante la sua gestione.

La Provincia di Vercelli, inoltre, per i tratti consegnati, provvederà successivamente a regolarizzare, con concessioni, permessi, ecc. e previa presentazione delle domande corredate dalla documentazione necessaria, ogni eventuale impianto, canalizzazione conduttura, accesso, costruzione in deroga alle norme vigenti, ecc. esistenti lungo e nel sottosuolo delle strade.

Le Amministrazioni si impegnano ad inoltrare, ognuna per quanto di propria competenza, un elenco, corredato della relativa documentazione, delle ordinanze in vigore, di tutte le concessioni e autorizzazioni regolarmente rilasciate e consentite fino alla data del presente verbale.

I convenuti concordano che le relative Amministrazioni provvederanno successivamente a regolarizzare, ove accertato e qualora ne sussistano le condizioni, con concessioni, permessi, ecc., previa presentazione delle domande corredate della documentazione necessaria, ogni eventuale impianto, canalizzazione, conduttura, accesso, costruzione in deroga alle norme vigenti, ecc., esistenti lungo e nel sottosuolo/soprasuolo dei tratti stradali oggetto di scambio.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale in duplice originale, che viene sottoscritto da tutti i convenuti, quale documento ufficiale di declassificazione dei due tratti di strada da "Provinciale" a "Comunale".

I CONVENUTI:

Per la PROVINCIA DI VERCELLI

IL DIRIGENTE DELL'AREA VIABILITÀ – EDILIZIA- POLIZIA PROVINCIALE  
– TRASPORTI – PROTEZIONE CIVILE,  
(Ing. Marco ACERBO)

Per il COMUNE DI SANTHIA'

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
(Arch. Alessandra CORRADINO)

ALLEGATO:

- stralcio planimetrico (scala 1:20.000)